

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nitry č. 6/2005 o miestnych daniach**  
**(v znení dodatkov č.1,2,3,4 a 5)**

Mesto Nitra v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods.2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods.3, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.)

**v y d á v a**

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nitry č. 6/2005 o miestnych daniach**

**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

§ 1

Mestské zastupiteľstvo v Nitre podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na zákon č. 582/2004 Z. z. zavádza s účinnosťou od 1. januára 2006 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

**PRVÁ ČASŤ**  
**Daň z nehnuteľností**

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome<sup>1)</sup> (ďalej len „daň z bytov“).

## Daň z pozemkov

### § 3 Daňovník

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je
- a) vlastník pozemku,
  - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> správca pozemku vo vlastníctve obce,<sup>3)</sup> alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“).
- (2) Daňovníkom dane z pozemkov je
- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,<sup>5)</sup>
  - b) nájomca ak,
    1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,
    2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom.<sup>6)</sup>
    3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).
- (3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
- (4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

### § 4 Predmet dane

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území mesta Nitry v tomto členení:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
  - b) trvalé trávne porasty,
  - c) záhrady,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>7)</sup>
  - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
  - f) zastavané plochy a nádvoría,
  - g) stavebné pozemky,
  - h) ostatné plochy<sup>8)</sup> okrem stavebných pozemkov.
- (2) Predmetom dane z pozemkov nie sú
- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
  - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
  - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 9 ods. 3.

(3) Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.

(4) Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 9 ods. 2 alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa § 13. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

(5) Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.

(6) Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.

(7) Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami,<sup>9)</sup> ktoré nie sú stavbami podľa § 9 ods. 2, sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. f).

## § 5 Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. a), b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.582/2004 Z. z., s výnimkou katastrálnych území Dolné Krškany, Kynek a Zobor, kde je základom dane u trvalých trávnych porastov hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane v § 6a.

(2) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. d) a e) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.<sup>10)</sup> Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom použije sa hodnota pozemku určená správcom dane v § 6a.

(3) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. c), f), g) a h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu č.582/2004 Z. z..

§ 6  
Hodnota pôdy a pozemkov

(1) Hodnota pôdy a pozemkov v eurách za 1 m<sup>2</sup> podľa § 4 ods. 1 je stanovená pre katastrálne územia mesta Nitry v prílohe č. 1 a 2 k zákonu č.582/2004 Z. z. nasledovne:

katastrálne územie	hodnota a)	hodnota b)	hodnota c),f),h)	hodnota g
Dolné krškany I	0,4401	0	5,31	53,11
Dolné Krškany II	0,6492	0,1035	5,31	53,11
Dražovce	0,4935	0,0833	5,31	53,11
H. Krškany	0,6492	0,1035	5,31	53,11
Chrenová	0,6492	0,1035	5,31	53,11
Kyneč	0,5666	0	5,31	53,11
Mlynárce	0,6492	0,1035	5,31	53,11
Nitra I	0,6369	0,1364	5,31	53,11
Nitra II	0,5958	0,0424	5,31	53,11
Veľké Janíkovce	0,7488	0,1865	5,31	53,11
Zobor	0,4248	0	5,31	53,11

(2) Hodnota d) - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>7)</sup> a hodnota e) - rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa stanovujú podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.<sup>10)</sup>

§ 6a

Správca dane určuje v súlade s § 7 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nasledovné hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> :

- trvalé trávne porasty v katastrálnych územiach Dolné Krškany, Kyneč a Zobor - 0,0650 €
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy - 0,132 €
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy - 0,331 €.

§ 7  
Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady podľa katastrálnych území nasledovne:

<b>katastrálne územie</b>	<b>V %</b>
Dolné Krškany I	0,754
Dolné Krškany II	0,511
Dražovce	0,672
H. Krškany	0,511
Chrenová	0,511
Kyneč	0,586
Mlynárce	0,511
Nitra I	0,521
Nitra II	0,557
Veľké Janíkovce	0,443
Zobor	0,781

b) trvalé trávne porasty – 1,25 %,

c) záhrady – 0,5 %,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>7)</sup> – 0,25 %,

e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – 0,25 %,

f) zastavané plochy a nádvorá – 0,5 %,

g) stavebné pozemky – 0,375 %,

h) ostatné plochy<sup>8)</sup> okrem stavebných pozemkov – 0,5 %.

§ 7a  
Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 5 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 7.

Daň zo stavieb

§ 8  
Daňovník

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastníč stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> alebo správca stavby vo vlastníctve obce,<sup>3)</sup> alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> (ďalej len „vlastník stavby“).

(2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom,<sup>6)</sup> ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.

(4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

## § 9 Predmet dane

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území mesta Nitra v tomto členení:

- a) stavby na bývanie<sup>20a)</sup> a drobné stavby,<sup>20b)</sup> ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby

- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
- b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

## § 10 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 11  
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) 0,33 € za stavby na bývanie<sup>20a)</sup> a drobné stavby, <sup>20b)</sup> ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,25 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,60 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,90 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) 3,00 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 4,65 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) 2,30 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok 0,33 € za každé podlažie s výnimkou stavieb na bývanie a ostatných stavieb tvoriacich príslušenstvo hlavnej stavby, kde sa určuje príplatok 0,10 € za každé podlažie.

§ 11a  
Výpočet dane zo stavieb

(1) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 10 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11.

(2) Ak ide o viacpodlažnú stavbu daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 10 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 11 ods. 2. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

(3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa § 11 ods. 1 a príplatok za podlažie podľa § 11 ods. 2, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 11 ods. 2.

## Daň z bytov

### § 12 Daňovník

(1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce<sup>3)</sup> alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> (ďalej len „vlastník bytu“).

(2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

### § 13 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.

### § 14 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

### § 15 Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

- a/ 0,30 € byty,
- b/ 0,90 € nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely,
- c/ 4,65 € nebytové priestory slúžiace na podnikateľské účely.

### § 15a Výpočet dane z bytov

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 14 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 15.



## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

### § 16

#### Oslobodenie od dane

(1) Od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,<sup>11)</sup>
- d) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa,<sup>12)</sup> pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,<sup>13)</sup>
- e) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov,<sup>14)</sup> stožiare rozvodu elektrickej energie,<sup>15)</sup> stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- f) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- g) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany,<sup>16)</sup>
- h) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- i) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- j) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
- k) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným emisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním s výnimkou rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa,<sup>12)</sup> na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínovornou funkciou.

(2) Od dane zo stavieb a bytov sú oslobodené:

- a) stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.

(3) Ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, pri určení základu dane sa postupuje takto:

- a) výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m<sup>2</sup>, sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých podlaží stavby v m<sup>2</sup> vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb,
- b) podiel vypočítaný podľa písmena a) zaokrúhlený na stotiny nadol sa odpočíta od čísla 1,
- c) rozdielom zisteným podľa písmena b) sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m<sup>2</sup>.

(4) Od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, alebo vo vlastníctve štátu, v užívaní štátnych vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied, alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov.

(5) Od dane sú oslobodené pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského červeného kríža.

#### § 17

##### Zníženie dane

(1) Správca dane poskytne na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia nasledovné zníženie dane:

- a) 50% z pozemkov, ktorých vlastníckmi sú osamelo žijúci občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) 50% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve osamelo žijúcich občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) 50% z garáží vo vlastníctve osamelo žijúcich občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
- d) 70 % zo stavieb užívaných na účely sociálnej pomoci, z múzeí, galérií, divadiel, výstavných siení a osvetových zariadení.

#### § 18

##### Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností je kalendárny rok.

## § 19

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, okrem prípadu nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením<sup>17)</sup> v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

(3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, nasledujúceho po dni keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

## § 20

### Daňové priznanie

(1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak toto všeobecne záväzné nariadenie neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov, ktoré sú určené vo všeobecne záväznom nariadení a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2 až 4 zákona č.582/2004 Z.z.. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 16 ods. 1 písm. a), b) a ods.2 písm. a),b).

(2) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 3 ods. 4, § 8 ods. 3 a § 12 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade podáva priznanie jeden z manželov.

(3) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Ak priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa pri výpočte dane zohľadní u toho spoluvlastníka, ktorý spĺňa podmienku na oslobodenie od dane alebo zníženie dane.

(4) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.<sup>18)</sup>

## § 21

### Vyrubenie dane

(1) Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

(2) Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

(3) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 20 ods. 2; v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

## § 22

### Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

- a) ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, v troch splátkach a to 20% dane do 31. mája, 30% dane do 31. augusta a 50% dane do 30. novembra bežného roka,
- b) v ostatných prípadoch v troch splátkach, a to do 31. mája, 31. augusta a 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

(2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 33 € a právnickej osobe 330 € je splatná naraz do 31. mája.

(3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

## DRUHÁ ČASŤ

### Daň za psa

#### § 23

#### Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie je

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

#### § 24

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### § 25

#### Základ dane

Základom dane je počet psov.

#### „§ 26

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) 49,79 € za psa chovaného vo viacbytovom dome na území celého mesta,
- b) 3,98 € za psa chovaného v rodinnom dome v okrajových častiach mesta, ktorými sú mestské časti: Janíkovce, Horné Krškany, Dolné Krškany, Párovské Háje, Kynek, Mlynárce a Dražovce,
- c) 6,63 € za psa chovaného v rodinnom dome v ostatných častiach mesta,
- d) 6,63 € za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií“.

#### § 27

#### Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za psa je kalendárny rok.

## § 28

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 23 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## § 29

### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí“.

## § 29a

### Oslobodenie od dane

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, ak psa vlastní a držiteľom je nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu ŤP, ZŤP a ZŤP/S (ťažko postihnutý, zdravotne ťažko postihnutý a zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom) a osamelo žijúci dôchodca. Ak takáto osoba vlastní alebo drží viac psov od dane je oslobodená iba za jedného psa, okrem psov so špeciálnym výcvikom
- (2) Oslobodenie od dane podľa ods.1 musí vlastník psa preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie.
- (3) Oslobodenie od dane zaniká ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

## § 29b

### Zníženie dane

Správca dane ustanovuje 50 % zníženie dane za psa, získaného z nitrianskeho útulku pre zvieratá, jeho prvému vlastníkovi alebo držiteľovi.  
50 % - né zníženie dane za psa si môže vlastník alebo držiteľ psa uplatniť iba relevantným dokladom, ktorým je potvrdenie vydané regionálnym centrom Slobody zvierat v Nitre o tom, že pes bol získaný z nitrianskeho útulku pre zvieratá.

## TRETIA ČASŤ

### Daň za užívanie verejného priestranstva

#### § 30 Predmet dane

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré Mesto Nitra prenajalo podľa osobitného zákona<sup>21)</sup>.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, rozkopávka miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávanie plánovanej údržby inžinierskych sietí (plánované opravy inžinierskych sietí sú tie, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie – líniové stavby), trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

(4) Daň za užívanie verejného priestranstva a podmienky tohto užívania pre trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska sú stanovené vo Všeobecne záväznom nariadení o parkovaní na území mesta Nitra.

#### § 31 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

#### § 32 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### § 33 Sadzba dane

Pri stanovení sadzieb dane sa vychádza z členenia mesta na 3 lokality:

I. lokalita: STARÉ MESTO

II. lokalita: ZOBOR, KLOKOČINA, DIELY, CHRENOVÁ, ČERMÁŇ

III. lokalita: JANÍKOVCE, HORNÉ KRŠKANY, DOLNÉ KRŠKANY, KYNEK,  
MLYNÁRCE, DRAŽOVCE, PÁROVSKÉ HÁJE

Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

(1) Pre účely ambulantného predaja občerstvenia, resp. ambulantnej pohostinskej činnosti s podávaním alkoholických nápojov:

I. a II. lokalita     3,31 €

III. lokalita         1,99 €

(2) Pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia zeleniny a poskytovania občerstvenia, resp. pohostinskej činnosti bez podávania alkoholických nápojov, gaštanov, kvetov, tekvicových jadierok, vianočných stromčekov:

I. a II. lokalita 0,99 €  
III. lokalita 0,33 €

(3) Na poskytovanie ambulantných služieb /brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, kľúčové služby, čistenie peria a pod./:

I. lokalita 0,66 €  
II. lokalita 0,33 €  
III. lokalita 0,16 €

(4) Ambulantný predaj /napr. knihy, časopisy, žreby, noviny, obrazy, devocionálie, umiestnenie stojanov s tovarom pred prevádzkovú jednotku, drobné umelecké predmety a drobné remeselné výrobky, sezónny a propagačný predaj/:

I. lokalita 0,99 €  
II. lokalita 0,49 €  
III. lokalita 0,23 €

(5) Pre poskytovanie dočasných reštauračných služieb v dočasných posedeniach pred trvalou prevádzkovou jednotkou /napr. letná terasa/:

I. lokalita 0,26 €  
II. lokalita 0,19 €  
III. lokalita 0,06 €

(6) Pre účely posedenia pri zariadeniach bez predaja alkoholických nápojov /zmrzlina a pod./:

I.,II. a III. lokalita 0,13 €

(7) Ostatné účely:

- reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie,  
- a ostatné

I. lokalita 3,31 €  
II. lokalita 2,65 €  
III. lokalita 1,32 €

(8) V prípade konania príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií sa mení sadzba dane pre ambulantný predaj v lokalite konania a stanovuje sa u vybraných činností nasledovne:

a ) predaj potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny 1,65 €

b) predaj spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, elektrotechnické výrobky, výrobky spotrebnej elektroniky, drobný tovar /darčkové predmety, ozdobné, bližšie nešpecifikované predmety/ kozmetika, drogériový tovar, športové potreby a hračky 3,31 €



- c ) predaj kvetov, slamienok, ľudovo-umelecká tvorba a obrazy 1,65 €
  - d) knihy a časopisy 1,32 €
  - e) poskytovanie služieb /čistenie zlata, výroba kľúčov a pod./ 1,65 €
  - f) predaj teplých jedál samostatne alebo v spojení s predajom nealkoholických nápojov 1,65 €
  - g) predaj občerstvenia spojeného s predajom alkoholických nápojov 3,31 €
- (9) Za užívanie verejného priestranstva na skládku, umiestnenie ostatných stavebných a iných zariadení:
- a) palivá 0,16 €
  - b) stavbárske lešenie, stavebný materiál, ostatné stavebné zariadenia podľa lokality:
    - I. lokalita 0,33 €
    - II. lokalita 0,13 €
    - III. lokalita 0,06 €
  - c) veľkoobjemové kontajnery (VOK) 0,16 €
- (10) Za užívanie verejného priestranstva - plochu rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene:
- a) na miestnej komunikácii, po ktorej vedie trasa MHD a v centrálnej mestskej zóne 1 €
  - b) na ostatných miestnych komunikáciách 0,7 €
  - c) na chodníkoch 0,5 €
  - d) na zeleni + plocha skládky vykopanej zeminy:
    - pri zábere verejného priestranstva do 25 m<sup>2</sup> 0,30 €
    - pri zábere verejného priestranstva od 26 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> 0,15 €
    - pri zábere verejného priestranstva nad 50 m<sup>2</sup> do m<sup>2</sup> 0,10 €
- (11) Za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie:
- a) reklamných, propagačných a informačných stojanov 1,0 €
  - b) kolotočov, lunaparkov, iných atrakcií a príslušenstva 0,2 €
    - kolotočov na ich odstavenie v nesezónnych mesiacoch 0,2 €
  - c) cirkusu (za oplotené verejné priestranstvo) 0,2 €
  - d) pojazdného predajného zariadenia a zariadenia so živými zvieratami (teráriá, akváriá a pod.) 0,2 €

#### § 34

#### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

### § 35

#### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

(1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

### § 36

#### Oslobodenie od dane

(1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie, usporiadané bez vyberania vstupného,
- b) akcie, z ktorých celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- c) akcie, na ktorých sa finančne podieľa Mesto Nitra,
- d) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie,
- e) umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia bytových domov,
- f) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch,
- g) účely odstránenia porúch na inžinierskych sieťach umiestnených na verejných priestranstvách.

(2) Primátor mesta môže od platenia dane za užívanie verejného priestranstva oslobodiť daňovníka, ktorý užíva verejné priestranstvo v pešej zóne a v Mestskom parku na Sihoti za účelom uskutočnenia akcií a podujatí s predpokladom priaznivého dopadu na zvýšenie návštevnosti uvedených lokalít. O oslobodenie požiada daňovník najneskôr 5 dní pred dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva.

### § 37

zrušený

## **ŠTVRTÁ ČASŤ**

### **Daň za ubytovanie**

### § 38

#### Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis <sup>19)</sup>.

§ 39  
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 40  
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 41  
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 0,5 € na osobu a prenocovanie.

§ 42  
Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 43  
Povinnosť platiteľa

Platiteľ je povinný denne viesť knihu ubytovaných s ich identifikačnými údajmi a v prípade kontroly predložiť túto knihu k nahliadnutiu kontrolnému orgánu.

§ 44  
Oznamovacia povinnosť a splatnosť dane

Platiteľ je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní od začatia poskytovania prechodného ubytovania. V oznámení uvedie svoje identifikačné údaje ako aj identifikačné údaje zariadenia, v ktorom poskytuje služby prechodného ubytovania. Ak dôjde k zmenám prípadne zanikne daňová povinnosť je platiteľ povinný nahlásiť tieto skutočnosti do 15 dní odo dňa kedy vznikli.

Platiteľ dane je povinný podať priznanie k dani za ubytovanie správcovi dane mesačne do 15 dní po ukončení mesiaca a do tohto termínu aj daň uhradiť.

§ 44a  
Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodení žiaci ubytovaní v internátnych školách, študenti stredných a vysokých škôl ubytovaní v študentských domovoch a internátoch.

§ 44b  
Zníženie dane

Správca dane poskytne na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia 80 % - né zníženie dane za ubytovanie študentov nitrianskych vysokých škôl ubytovaných v zmluvných ubytovacích zariadeniach vysokých škôl v zmysle § 98 ods. 3 zákona č.131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **PIATA ČASŤ**

### **Daň za predajné automaty**

#### § 45 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

#### § 46 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

#### § 47 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

#### § 48 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 50 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

#### § 49 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za predajné automaty je kalendárny rok.

#### § 50 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

(1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

(2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

(4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(5) Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania predajných automatov. Deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania predajných automatov musí preukázať vierohodným dokladom, ako je napríklad zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa predajný automat prevádzkuje.

§ 51  
zrušený

**ŠIESTA ČASŤ**  
**Daň za nevýherné hracie prístroje**

§ 52  
Predmet dane

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 53  
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 54  
Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 55  
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 50 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 56  
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

§ 57  
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

#### § 58

##### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

(1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

(2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

(4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

(5) Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje nevýherných hracích prístrojov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia resp. ukončenia ich prevádzkovania. Deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí preukázať vierohodným dokladom, ako je napríklad zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa nevýherný hrací prístroj prevádzkuje a podobne.

## SIEDMA ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA

#### § 59

Miestnu daň podľa § 1 písm. a), b), e), a f) možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

#### § 60

##### Správa dane

(1) Správu dane z nehnuteľností nachádzajúcich sa na území mesta Nitry vykonáva Mesto Nitra.

(2) Správu miestnych daní podľa § 1 ods. 1 písm. b),c),d),e) a f) vykonáva správca dane – Mesto Nitra, ktorý ich na svojom území zaviedol.

#### § 61

##### Zaokrúhľovanie

(1) Základ dane podľa § 5 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

(2) Daň podľa tohto VZN sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol. Splátky dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú tak, aby ich súčet zodpovedal sume vyrubenej dane po zaokrúhlení.

## § 62 Konanie

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

## ÔSMA ČASŤ PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA § 63

(1) Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.

(2) Oslobodenia od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.

(3) Úľavy od dane z pozemkov, ktoré poskytol správca dane podľa § 12 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenej správcom dane.

(4) Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2005 podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa dokončí podľa doterajších predpisov.

(5) Na daňové povinnosti podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za zdaňovacie obdobie roku 2004 a zdaňovacie obdobia pred rokom 2004 a skutočnosti, ktoré nastali do účinnosti tohto zákona, sa vzťahujú doterajšie predpisy.

(6) Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť,<sup>17)</sup> ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, daňovníkovi vzniká nárok na vrátenie pomernej časti ročnej dane z nehnuteľností zaplatenej podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti.

## § 63a

### Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. januára 2009

(1) Ak správca dane vyrubí miestnu daň po 1. januári 2009 za predchádzajúce zdaňovacie obdobia v sume vypočítanej podľa predpisov účinných do 31. decembra 2008, túto sumu prepočíta konverzným kurzom na eurá a zaokrúhli podľa osobitného predpisu<sup>22)</sup>.

(2) Ak má správca dane vrátiť miestnu daň alebo jej pomernú časť zaplatenú pred 1. januárom 2009 v slovenských korunách v sume vypočítanej podľa predpisov účinných do 31. decembra 2008, túto sumu prepočíta konverzným kurzom na eurá a zaokrúhli podľa osobitného predpisu<sup>22)</sup>.

## § 64

### Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nitry č.12/2004 o miestnych daniach.

## § 65

### Účinnosť

Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2005 o miestnych daniach sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 15.12.2005 a toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2006.

Dodatok č.1 bol vydaný MZ v Nitre dňa 23.11.2006 a nadobudol účinnosť dňa 1.1.2007.

Dodatok č.2 bol vydaný MZ v Nitre dňa 13.12.2007 a nadobudol účinnosť dňa 1.1.2008.

Dodatok č.3 bol vydaný MZ v Nitre dňa 11.12.2008 a nadobudol účinnosť dňa 1.1.2009.

Dodatok č.4 bol vydaný MZ v Nitre dňa 26.05.2011 a zmeny vyplývajúce z tohto dodatku zapracované vo VZN v § 36 nadobudli účinnosť dňa 17.6.2011 a zmena spočívajúca v doplnení znenia § 44b nadobudla účinnosť dňa 1.9.2011.

---

<sup>1)</sup> § 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 151/1995 Z. z.

<sup>2)</sup> Napríklad zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákon č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov.

<sup>3)</sup> § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

<sup>4)</sup> Zákon č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení zákona č.521/2003 Z. z.

<sup>5)</sup> § 15 ods. 1 a 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

<sup>6)</sup> § 34 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>7)</sup> § 23 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch.



<sup>8)</sup> Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

<sup>9)</sup> § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

<sup>10)</sup> Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

<sup>11)</sup> § 17 vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej socialistickej republiky č. 46/1985 Zb. o postupe pri úmrtí a o pohrebníctve.

<sup>12)</sup> Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

<sup>13)</sup> Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.

<sup>14)</sup> Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení zákona č. 423/2003 Z. z.

Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>15)</sup> Zákon č. 70/1998 Z. z. o energetike a o zmene zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

<sup>16)</sup> Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

<sup>17)</sup> Napríklad zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov, zákon č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov, zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 328/1991 Zb. o konkurze a vyrovnaní v znení neskorších predpisov.

<sup>18)</sup> Zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

<sup>19)</sup> § 2 vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 419/2001 Z. z., ktorou sa upravuje kategorizácia ubytovacích zariadení a klasifikačné znaky na ich zaraďovanie do tried

<sup>20a)</sup> § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

<sup>20b)</sup> § 139b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>21)</sup> Napríklad Občiansky zákonník, Obchodný zákonník.

<sup>22)</sup> § 2 zákona č. 659/2007 Z. z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 270/2008 Z. z..

Ferdinand Vitek v.r.  
primátor mesta Nitry

Mgr. Ľubomír Martinka v.r.  
prednosta MsÚ