Výmenná zmluva

**Účastníci:**

**Ján Pekný**
Letná 25, 896 66 Bratislava
r. č.: 123456/8962

**Peter Starý**
Jarná 10, 896 55 Bratislava
r. č.: 156987/7896

**Vec: Výmenná zmluva na nehnuteľnosti**

Čl.1

**1.1**

Na základe kúpnej zmluvy z dňa 20.7.2010 a rozhodnutím Katastrálneho úradu v Bratislave 1 z dňa 1.5.2008, č. j. 123-V78-89/74 o povolení vkladu vlastníckeho práva, je p. Ján Pekný výlučným vlastníkom pozemku p. č. 789 s výmerou 1 500 m2 a domu č. p. 44 zast. plochy 300 m2 s príslušenstvom (ďalej len chaty), obe zapísané na Katastrálnom úrade v Bratislave 1 na LV č. 152 pre katastrálne územie Bratislava 1.

**1.2**

Peter Starý je na základe rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave 1 z dňa 1.1.2000, č. j. D 503/89 – 25 výlučným vlastníkom bytu č. 85 kategórie 3+2 na 7.poschodí panelákového domu č. p . 176 na Opletalovej ulici 56, 859 99 Bratislava (ďalej len byt), ktorý je zapísaný na Katastrálnom úrade v Bratislave 1 na LV č. 12 pre katastrálne územie Bratislava.

Čl.2

**2.1**

Touto zmluvou si účastníci vymieňajú chatu za byt tak, že chatu prijíma do svojho vlastníctva Peter Starý a byt prijíma do svojho vlastníctva Ján Pekný.

Čl.3

**3.1**

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že nimi dohodnuté ceny chaty na jednej strane a bytu na strane druhej sú rovnaké.

**3.2**

Po výmene sú teda účastníci úplne vyrovnaní a nemajú voči sebe v súvislosti s touto zmluvou žiadne ďalšie nároky.

Čl.4

**4.1**

Účastníci tejto zmluvy v žiadosti pre Katastrálny úrad v Bratislave 1 uvádzajú, aby podľa tejto zmluvy, na základe ich návrhu, uskutočnili zápis vkladu vlastníckeho práva:

• na LV č. 152 pre katastrálne územie Bratislava 1 k nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1.1 pre Petra Starého, r. č.: 156987/7896, Jarná 10, 896 55 Bratislava.
• na LV 12 pre katastrálne územie Bratislava 1 k nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1.2 pre Jána Pekného, r. č.: 123456/8962Letná 25, 896 66 Bratislava.

Čl.5

**5.1**

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia. Zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 30. augusta 2010

......................
Ján Pekný

......................
Peter Starý